

Thomas Thierry

directeur de la prescription chez ACTIS

ACTIS, industriel écoresponsable

En tant qu'industriel, quel est votre regard sur la prise en compte des problématiques énergétiques et de biodiversité par les territoires ?

Les territoires sont actuellement à un carrefour majeur où se croisent intérêt de développement économique et respect du développement durable. Les problématiques énergétiques sont au cœur du sujet et la transition énergétique des bâtiments doit être une priorité.

Mais les territoires ne peuvent pas tout. En tant qu'acteur économique, engagé et ancré localement depuis 40 ans, nous considérons nous aussi avoir un rôle clé dans ces enjeux. Notre impact environnemental est une préoccupation de toujours.

Comment cela se matérialise-t-il en Occitanie où vous êtes implanté ?

ACTIS est présent dans les départements de l'Aude et de l'Ariège. Nous avons choisi la ville de Limoux pour implanter notre siège social de 2 500 m² (voir le projet page 19). Dans le cadre de l'extension de nos bureaux, dont nous serons bientôt livrés, notre ligne directrice était clairement de pouvoir s'intégrer parfaitement dans l'écosystème local tout en ayant une réponse forte et concrète aux enjeux environnementaux.

Ce bâtiment accueillera bientôt de nombreux collaborateurs qu'il faudra loger, en centre-ville ou en périphérie. Nous accueillerons également des partenaires, des clients. Tout cela profite au territoire de façon tangible, en impliquant des liaisons et un désenclavement important et opérationnel.

Quant aux enjeux environnementaux, nous avons mis un point d'honneur à devancer au maximum la nouvelle RE2020 !

« Notre impact environnemental est une préoccupation de toujours. »

Concrètement, quelles solutions avez-vous mises en œuvre ?

Concrètement, le bâtiment se veut sobre en matière de dépense environnementale. Les meilleurs matériaux et systèmes sont intégrés au bâti. Les murs sont en ossature bois, capteur naturel de CO₂, et nous avons bien entendu soigné l'isolation ! HYBRIS, notre produit phare, apporte un bilan environnemental exceptionnel au bâtiment grâce à sa technologie de pointe. Il s'agit d'un isolant réflecteur alvéolaire qui offre une résistance thermique, phonique et étanche. Du 3 en 1 ! Et le but est aussi bien entendu d'y gagner en confort !

Notre isolant couplé à une grande verrière équipée de verre électro chrome permettra de faire du « free cooling ». Cet effet de ventilation thermique naturelle réduit les besoins en climatisation l'été. Et inversement, ces vitrages ont le double avantage de laisser la chaleur entrer l'hiver. C'est tout bénéfique niveau dépenses énergétiques : moins de climatisation en été et moins de chauffage en hiver !

Tout cela va dans le sens de notre politique QSE (Qualité Sécurité Environnement) rigoureuse. Depuis 2003, nous sommes collectivement mobilisés afin de limiter au maximum notre impact environnemental. L'ensemble des activités d'ACTIS, depuis le tri sélectif des déchets jusqu'à la gestion optimisée de la production ou le transport des produits finis, s'inscrit dans cette démarche.

Cet engagement fort se traduit aussi par l'écoconception de vos produits.

Pouvez-vous nous en dire un mot ?

Oui, l'écoconception est même l'une des priorités de toutes nos équipes ! Pour élaborer et fabriquer nos produits, nous prenons en compte l'ensemble des dimensions (matériaux, production, transport) capables d'impacter leur bilan carbone et cela tout au long du cycle de vie des produits, dès les premières phases de conception. Autre exemple : pour l'isolant HYBRIS, le choix minutieux des matériaux permet de valoriser 100 % des chutes, réintroduites par la suite dans le processus de fabrication. Chez ACTIS, nous sommes adeptes du « Rien ne se perd, tout se transforme ! »

Ce travail d'écoconception permet à HYBRIS d'afficher le meilleur bilan environnemental des isolants thermiques actuellement présents sur le marché.

Pour en revenir aux territoires et à leur durabilité, pensez-vous qu'il faille prioriser le neuf ou la rénovation dans les projets urbains ?

En réalité, la question ne se limite pas à l'arbitrage entre neuf et rénovation. Un territoire durable prend en compte les aspects économiques, écologiques et sociétaux de son environnement. Le vrai sujet est donc plutôt de savoir comment intelligemment, les territoires et l'ensemble des acteurs qui le composent peuvent travailler ensemble à la transition énergétique et donc à la transformation des pratiques et usages, que l'on soit dans du neuf ou de l'ancien, du bâti tertiaire, collectif ou individuel, ou encore en centre-ville ou plus éloigné. Personne n'a intérêt à s'opposer. La durabilité des territoires repose bien davantage sur l'obtention de synergies efficaces pour collectivement innover et agir au niveau des parcs immobiliers.

En cela, ACTIS veut plus que jamais prendre sa part dans cet enjeu de taille, tant pour les territoires que pour la planète. À l'origine, notre cœur de métier historique était concentré sur la rénovation, considérant qu'une bonne isolation peut réduire la consommation des bâtiments jusqu'à 60 %. Mais la rénovation des bâtiments doit cependant encore s'accélérer : nous sommes face à de véritables passoires thermiques que nous avons l'obligation, au moins morale, de restaurer.

Quant au neuf, notre équipe « prescription » est depuis 2017 très présente auprès des constructeurs et promoteurs pour valoriser nos solutions et les accompagner dans l'amélioration de la performance de l'immobilier neuf. De beaux challenges devant nous ! Mais le jeu en vaut la chandelle et ACTIS sera en première ligne pour la transition énergétique.